



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου **471**

17 Μαΐου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 939 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης είκοσι επτά (27,000) στρεμμάτων στη θέση Γούβα ή Βράχος περιφ. Κοινότητας Αργαλαστής Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την 1525/21.4.94 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

6. Την με αριθμ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογραφής των αποφάσεων κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, στον Δ/ντή Δασών Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση τη διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού είκοσι επτά (27,000) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γούβα ή Βράχος Κοινότητας Αργαλαστής προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α) + (Θ Ι Κ Λ Μ Ν Θ) + (Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Ξ) και έχει όρια:

ΤΜΗΜΑ Ι

Ανατολικά: Ρέμμα και διακατ. δασική έκταση από Ν. Ρήγα.

Δυτικά: Αγρός Ν. Ρήγα.

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος και διακ. δασική έκταση από Ν. Ρήγα.

Νότια: Αναδασωτέες εκτάσεις βάσει των 2919/92 των 2694/90 αποφάσεων Ν. Μαγνησίας.

ΤΜΗΜΑ ΙΙ

Ανατολικά: Αναδασωτέα έκταση βάσει της 1450/90 απόφασης Ν. Μαγνησίας.

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση από του Κων. Δημητράκη.

Βόρεια: Αγρός Ν. Ρήγα.

Νότια: Διακατ. δασική έκταση από τον Κων. Δημητράκη.

ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ

Ανατολικά: Αγρός Ν. Ρήγα.

Δυτικά: Αγρός Ιωαν. Καμιτζέλη.

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση Αμυγδαλιά.

Νότια: Αγρός Ν. Ρήγα.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 26 Απριλίου 1994

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής Δασών

ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

1. Τοπογραφικό διάγραμμα εκτάσεως που ..εκχερσώθηκε..από..τον...
Νικόλαο..Ρήγα..του..Δημητρίου..κατοίκου..Αγριάς..Βόλου.(τηλ.92770)
παράνομα, Περιοχή Κοινότητας .....Αργαλαστής....................
θέση .Γούβα.ή.Βράχος............ έκταση (I).+(II).+(III).=27,00 στρέμ.
Ανήκει στην ..939/26-4-94............ Απόφαση Νομαρχίας Μαγνησίας).

Κλίμακα 1:2.000

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ 1:50.000

Ράχη Παναγιάννη

Μυριόβρυτη

■ εκχερσωθείσα έκταση

ΑΓΡΟΣ ΚΑΜΙΤΖΕΛΗ ΙΩΑΝΝΗ

ΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ ΚΩΝ.

ΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΜΥΓΔΑΛΙΑ

ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ 5200 m²

(III)

ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ 11.900 m²

(II)

ΣΙΤΑΓΡΟΣ ΝΙΚ. ΡΗΓΑ

ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ 9900 m²

(I)

ΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΝΙΚ. ΡΗΓΑ

Αναδάσωτέα έκταση Αριθ. αποφάσεως Ν. Μαγνησίας 1450/90

Αναδασωτέα έκταση Αριθ. αποφάσεως Ν. Μαγνησίας 2694/90

Αναδασωτέα έκταση Αρ. αποφ. 2919/92 Ν. Μαγνησίας

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ρέματιά

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Μ, Ν, Λ, Κ, Ι, Δ, Ε, Θ, Γ, Β, Α, Ζ, Η, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ

23.00 · 42.50 · 103.50 · 58.50 · 52.00 · 94.00 · 46.00 · 14.00 · 93.00 · 92.00 · 50.00 · 140.00 · 10.00 · 9.00 · 168.00 · 85.00 · 147.00 · 45.00 · 25.00 · 128.00 · 119.00 · 164 · 83 · 93.00 · 71.00

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Βόλος 14 - 11 - 1994 Βόλος 14 - 4 - 1994 Βόλος 26 - 4 - 1994

Ο Συντάξας Ο Δασάρχης Βόλου Ε.Ν. Ο Δ/ντής Δασών κκ.

ΕΥΣΤ. ΘΑΡΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3310/93 (2)

Καθορισμός ορίων κατηγοριοποίηση και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς ΚΑΝΔΗΛΑ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. ΤΗν υπ' αριθ. Γ 64567/8029/31085 απόφαση ΥΠ.-ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Αρκαδίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.
5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕΕ.
6. Την υπ' αριθ. Νο 5/23993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Αρκαδίας.
7. Τις απόψεις των κατοίκων όπως διατυπώθησαν κατά την επί τόπου μετάβαση κλιμακίου της Υπηρεσίας μας την 18.5.93, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών ΚΑΝΔΗΛΑ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς ΚΑΝΔΗΛΑ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.
2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. ....
τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Β. ....
τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Γ. ....
τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

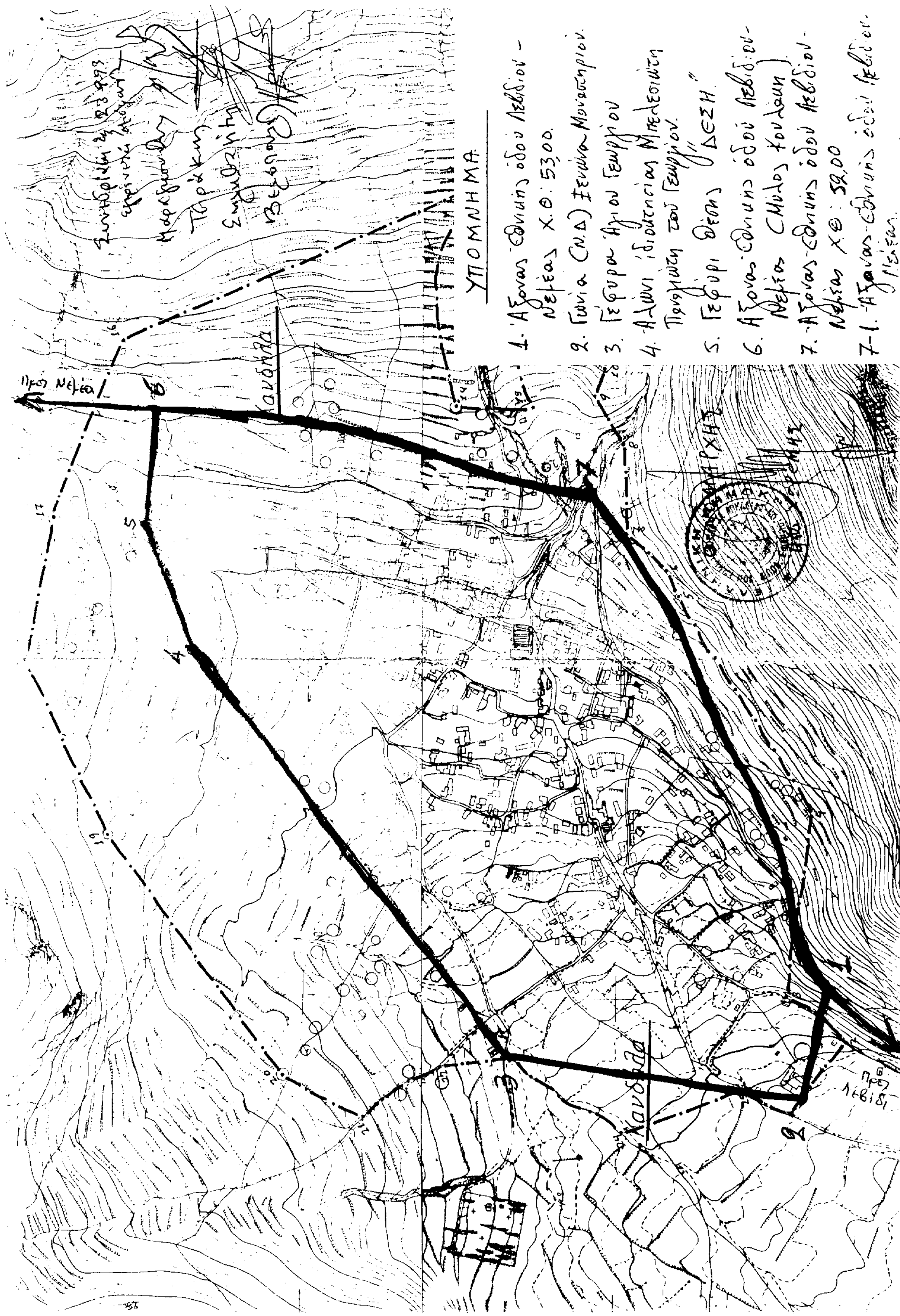
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Κανδήλας Μαντινείας.

Η απόφαση και τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν σε κλίμακα 1:5000, υπογράφηκαν σε πέντε (5) αντίγραφα και θα αναρτηθούν επί δεκαπενθήμερον στα Γραφεία της Υπηρεσίας μας αμέσως μετά από την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 25 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΧΩΡΕΜΗΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. Άξονας Εθνικής οδού Λεβιδίου - Νεμέας Χ.Θ. 53.00
2. Γωνία (Ν.Δ.) Ξενώνα Μοναστηρίου
3. Γέφυρα Αγίου Γεωργίου
4. Αλώνι ιδιοκτησίας Μπελεσιώτη Παναγιώτη του Γεωργίου
5. Γεφύρι θέσης "ΔΕΣΗ"
6. Άξονας Εθνικής οδού Λεβιδίου - Νεμέας (Μύλος Κουλάκη)
7. Άξονας Εθνικής οδού Λεβιδίου - Νεμέας Χ.Θ. 58.00
7-1. Άξονας Εθνικής οδού Λεβιδίου Νεμέας
Προς Νεμέα
Προς Λεβίδι

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Αριθ. ΔΤΕ/α/οικ. 60492/1222 (3)

Στο ΦΕΚ 506/Δ/26.5.92 στο οποίο δημοσιεύθηκε το από 5.5.92 Π.Δ. «έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Χαλανδρίου» στο 12ο στίχο του άρθρου 1 διορθώνεται το εσφαλμένο «... στο όνομα του Αλέξανδρου Μονά και ο 2648/1991 τίτλος στο όνομα του Μιχαήλ Λυκιαρδοπούλου ...» αντί του ορθού «... στο όνομα του Νικολάου Μοννά, ο 2690/1991 τίτλος στο όνομα του Αλεξάνδρου Μοννά και ο 2648/1991 τίτλος στο όνομα του Μιχαήλ Λυκιαρδοπούλου ...».

(Από το Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

Αριθ. ΔΤΕ/α/οικ. 60493/1223 (4)

Στο ΦΕΚ 311/Δ/3.4.92 στο οποίο δημοσιεύθηκε η 50722/1049/10.3.92 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τεσσαράκοντα εννέα (49) κτιρίων που βρίσκονται στην περιοχή Εξαρχείων του Δήμου Αθηναίων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης» στον πίνακα των κτιρίων και στον αύξοντα αριθμό 22, διορθώνεται το εσφαλμένο «22. Τσαμαδού 39» στο ορθό «22. Τσαμαδού 36».

(Από το Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

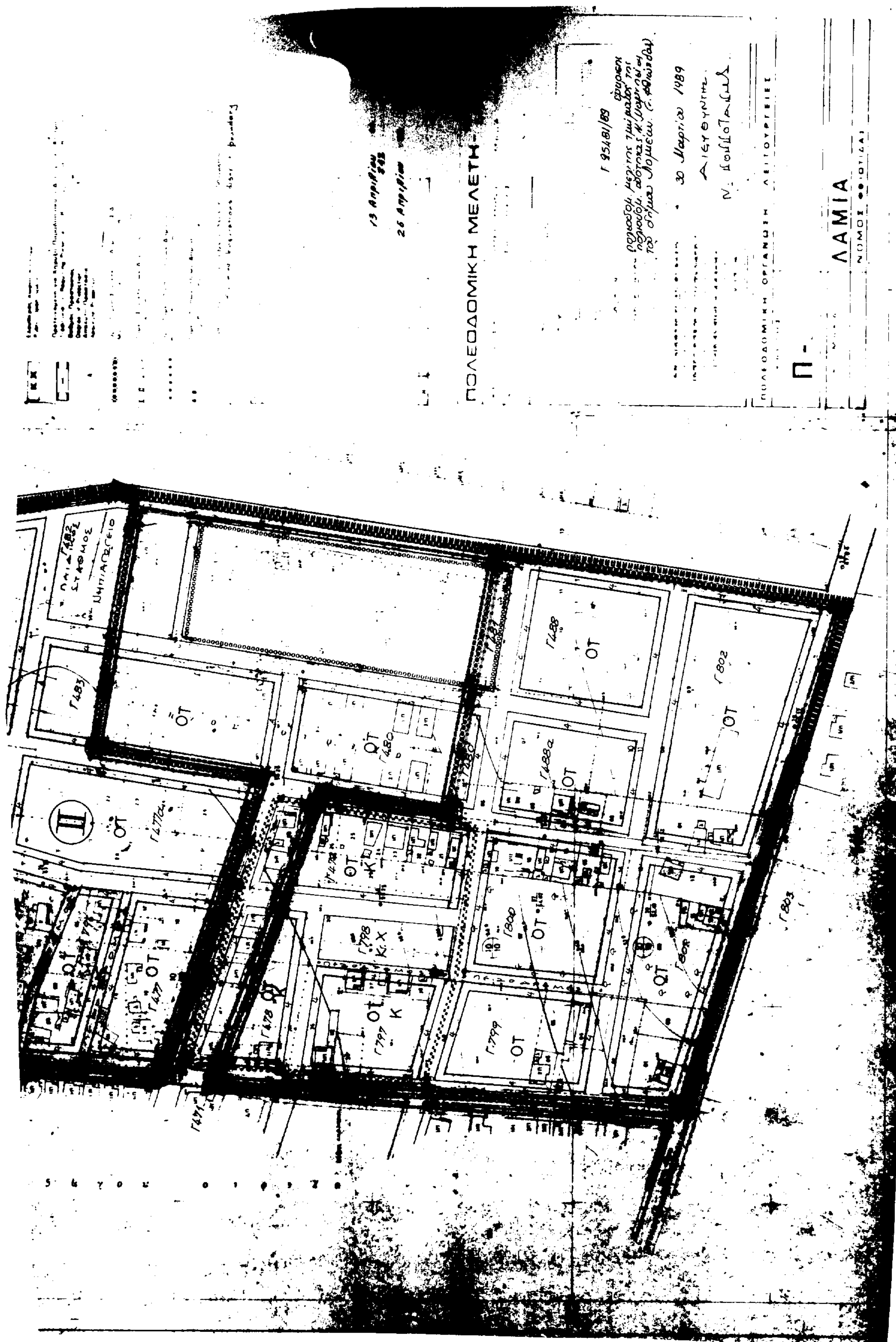
Αριθ. ΔΤΕ/οικ. 60506/1236 (5)

Στο ΦΕΚ 242/Δ/26.4.89 στο οποίο δημοσιεύθηκε το από 13.4.89 «έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης τμήματος της Πολ. ενότητας Ν. Μαγνησίας του Δήμου Λαμίας» προστίθεται το εκ παραδρομής παραλειφθέν διάγραμμα, που έχει ως εξής:

(Από το Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

ΥΠΕΧΩΔΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΛΑΜΙΑ
30 Μαρτίου 1989
ΟΤ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 29097/677 (6)

Στο ΦΕΚ 55/Δ/3.2.1993 όπου δημοσιεύθηκε η ΑΠ/ΠΜ/62866/1922/1993 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Θέρμης Ν. Θεσσαλονίκης», διορθώνεται η ημερομηνία της παραπάνω απόφασης, από την εσφαλμένη «Θεσσαλονίκη 18 Ιανουαρίου 1992» στην ορθή «Θεσσαλονίκη 18 Ιανουαρίου 1993».

(Από τη Νομαρχία Θεσσαλονίκης)

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 29090/678 (7)

Στο ΦΕΚ 1115/Δ/9.9.1993 όπου δημοσιεύθηκε η ΔΠ/ΠΜ/44028/1447/1993 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για «Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιωνίας Ν. Θεσ/νίκης, στο δίκτυο κοινοχρήστων πρασιών και κοινωφελών χώρων της μελέτης αναθεώρησης του Δήμου» διορθώνεται η ημερομηνία της παραπάνω απόφασης από την εσφαλμένη «Θεσσαλονίκη 19 Ιουλίου 1992» στην ορθή «Θεσσαλονίκη 19 Ιουλίου 1993».

(Από τη Νομαρχία Θεσσαλονίκης)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ